



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: St-654/2019-92

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Tomislavu Mrazović, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza BAŠIĆ-MONTAŽA I TRGOVINA d.o.o. u stečaju, Bilje, Vinogradska 17, OIB: 13611646890, 28. listopada 2024.

riješio je

I Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom Stečajna masa iza BAŠIĆ-MONTAŽA I TRGOVINA d.o.o. u stečaju, Bilje, Vinogradska 17, OIB: 13611646890, s danom 28. listopada 2024.

II Ovo rješenje objaviti će se na e-oglasnoj ploči ovog suda.

III Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja stečajni dužnik će se brisati iz sudskog registra Trgovačkog suda u Bjelovaru.

Obrazloženje

1. Rješenjem od 4. svibnja 2020. pod poslovnim brojem: St-654/2019-4 sud je nakon zaključenja stečajnog postupka, odredio upis Stečajne mase i stečajnog upravitelja u sudski registar ovog suda radi naknadne diobe budući je iza brisanog dužnika ostala neunovčena imovina i to nekretnine upisane kod Općinskog suda u Bjelovaru, Stalne službe u Daruvaru.

2. Po prijedlogu stečajnog upravitelja sud je, temeljem odredbe čl. 289. st. 1. i 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15., 104/17. i 36/22., dalje: SZ), rješenjem od 13. srpnja 2022., postupak nastavio, radi naknadne diobe.

4. Podneskom od 9. veljače 2024. stečajna upraviteljica je predložila diobu iznosa od 17.451,21 eura na način da se: iznosom od 348,93 eura djelomično namiri prvo upisani u redoslijedu namirenja na nekretnini upisanoj u zk. Ul. br. 144 k.o. Zrinska razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, iznosom od 13.281,07 eura djelomično namiri prvo upisani u redoslijedu namirenja iz nekretnina upisanih u zk. ul. br. 987 k.o. Zrinska, zk. ul. br. 922 k.o. Zrinska, zk. ul. br. 586 k.o. Zrinska, zk. ul. br. 425 k.o. Zrinska, zk. ul. br. 347 k.o. Zrinska, zk. ul. br. 915 k.o. Zrinska, zk. ul. br. 20 k.o. Zrinska, zk. ul. br. 320 k.o. Zrinska, zk. ul. br. 319 k.o. Zrinska, zk. ul. br. 48 k.o. Zrinska i zk. ul. br. 544 k.o. Zrinska razlučni vjerovnik Erste

& Steiermarkische bank d.d. Rijeka a iznosom od 3.821,21 EUR-a namire troškovi stečajnog postupka.

5. Rješenjem od 10. lipnja 2024. sud je odredio nagradu stečajnoj upraviteljici u bruto iznosu od 2.328,98 eura, koje rješenje je postalo pravomoćno dana 27. lipnja 2024.

6. Dana 9. kolovoza 2024. stečajna upraviteljica je dostavila na spis završno izvješće i završni račun koji je objavljen na e-oglasnoj ploči ovoga suda 9. kolovoza 2024.

7. Sud je odredio završno ročište za dan 25. listopada 2024. na kom ročištu je stečajna upraviteljica ostala u cijelosti kod svog pisano datog završnog izvješća i završnog računa te je navela da je stečajni dužnik od imovine u svom vlasništvu imao nekretnine upisane kod Općinskog suda u Bjelovaru, Stalne službe u Daruvaru i to u k.o. Zrinska i to: zk.ul. 544, kč.br. 90/8, k.o. Zrinska, u naravi oranica u reviru gaj, površine 5.111 m², zk.ul. 48, kč.br. 94/2, k.o. Zrinska, u naravi oranica šipovi, površine 5.438 m², zk.ul. 319, kč.br. 99/2/D, k.o. Zrinska, u naravi sjenokoša šipovi, površine 1.708 m², zk.ul. 320, kč.br. 99/2/E, k.o. Zrinska, u naravi sjenokoša šipovi, površine 2.431 m², zk.ul. 20, kč.br.123/3, k.o. Zrinska, u naravi sjenokoša podkućnica, površine 3.618 m², zk.ul. 347, kč.br. 99/2/B, k.o. Zrinska, u naravi livada šipovi, površine 1.726 m², zk.ul. 915, kč.br. 121/2/A/1, k.o. Zrinska, u naravi oranica brijeg, površine 8.449 m² zk.ul. 425, k.o. Zrinska, ukupna površina 1.269 m², kč.br. 128/9, u naravi oranica brijeg, površine 755 m², kč.br. 1041/7/1, u naravi kuća i dvor, površine 514 m², zk.ul. 586, k.o. Zrinska, ukupna površina 21.004 m², kč.br. 76/2/A, u naravi oranica šipovi, površine 2.208 m², kč.br. 77/10, u naravi oranica šipovi, površine 3.183 m², kč.br. 77/11, u naravi oranica šipovi, površine 2.309 m², kč.br. 77/A, u naravi oranica šipovi, površine 1.888 m², kč.br. 78/1, u naravi oranica šipovi, površine 2.029 m², kč.br. 80/2, u naravi sjenokoša šipovi, površine 1.007 m², kč.br. 145/2/A, u naravi sjenokoša podkućnica, površine 6.305 m², kč.br. 733/5, u naravi oranica ograda, površine 1.953 m², kč.br. 733/7, u naravi oranica ograda, površine 122 m², zk.ul. 922, k.o. Zrinska, ukupna površina 10.489 m², kč.br. 100/1, u naravi oranica šipovi, površine 1.518 m², kč.br. 100/2, u naravi oranica šipovi, površine 1.626 m², kč.br. 100/3, u naravi oranica šipovi, površine 1.626 m², kč.br. 140/2, u naravi livada podkućnica, površine 4.694 m², kč.br. 173/2/A, u naravi kuća mjesni prostor, površine 1.025 m², zk.ul. 987, k.o. Zrinska, ukupna površina 6.438 m², kč.br. 124/2/B, u naravi sjenokoša podkućnica, površine 2.946 m², kč.br. 125/2/B, u naravi sjenokoša podkućnica, površine 3.492 m², zk.ul. 144, k.o. Zrinska, suvlasništvo, ukupna površina 4.669 m², kč.br. 13/1, u naravi oranica pivatinka, površine 306 m², pripadajući suvlasnički dio, kč.br. 21/1, u naravi oranica pivatinka, površine 187 m², pripadajući suvlasnički dio, kč.br. 21/2, u naravi oranica pivatinka, površine 58 m², pripadajući suvlasnički dio, kč.br. 21/11, u naravi oranica pivatinka, površine 22 m², pripadajući suvlasnički dio, kč.br. 39/4, u naravi oranica pivatinka, površine 1.651 m², pripadajući suvlasnički dio, kč.br. 40/40, u naravi oranica pivatinka, površine 719 m², pripadajući suvlasnički dio, kč.br. 735/2, u naravi oranica ograda, površine 1.726 m², pripadajući suvlasnički dio, sveukupna površina

nekretnina upisanih u svim navedenim zk.ul. iznosi 72.350 m². Suvlasništvo dužnika nad nekretninama pod rednim brojem 12, u zk.ul. 144 k.o. Zrinska, ukupne površine 4.669 m² u suvlasničkom je dijelu 1/2, a sve ostale predmetne nekretnine ukupne površine 67.681 m² u vlasništvu su dužnika 1/1. Ukupna utvrđena vrijednost svih nekretnina, s tim da je za nekretnine upisane u z.k. 144 k.o. Zrinska, na kojima dužnik ima suvlasnički dio 1/2, računata polovina vrijednosti nekretnina, iznosila je 100.462,52 kn. Ukupna procijenjena vrijednost nekretnina u vlasništvu dužnika iznosila je 100.462,52 kn. Nekretnine su bile opterećene založnim pravima i to: zk.ul. 144 opterećen je bio založnim pravom u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija, zk. ul. 20, 347, 915, 425 i 987 opterećeni su bili založnim pravima Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka i Republike Hrvatske, Ministarstva financija, zk.ul. 544, 48, 319, 320, 586 i 922 opterećeni su bile založnim pravima Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka, Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Balog Elizabete iz Grubišnog polja i Madex d.o.o. Zadar. Utvrđena vrijednost nekretnina u zk.ul. 144 na kojima je kao založni vjerovnik prvog reda upisana Republika Hrvatska, Ministarstva financija sa svojom utvrđenom vrijednošću od ukupno 2.567,90 kn, u ukupno utvrđenoj vrijednosti svih nekretnina od 100.462,45 kn, sudjeluje sa 2,56 %. Na svim ostalim nekretninama vrijednim 97.894,55 HRK, a što iznosi 97,44 % ukupne procijenjene vrijednosti svih nekretnina, kao založni vjerovnik prvog reda upisana je Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka. Postignuta kupovna nije bila dostatna za namirenje ukupnih tražbina razlučnih vjerovnika, te je prilikom diobe kupovnine, po odbitku troškova stečajnog postupka, preostala kupovina predviđena za diobu isplaćena razlučnim vjerovnicima prvoga reda u slijedećem postotku: razlučnom vjerovniku Republika Hrvatska, Ministarstva financija 2,56%, a razlučnom vjerovniku Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka 97,44%. Nekretnine su prodane skupno na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi kupcu Armagor estate d.o.o Zagreb, Miramarska cesta 24, OIB: 35067013886, po cijeni od 13.451,10 EUR /101.347,31 HRK. Prilikom unovčenja nekretnina elektroničkom javnom dražbom bilo je više potencijalnih kupaca, koji su uplatili jamčevine u iznosu od 1.333,37 EUR, u svrhu sudjelovanja na elektroničkoj javnoj dražbi. Tri ponuditelja sa najvišim ponuđenim kupovninama odustali su od kupovine predmetnih nekretnina, te su njihove jamčevine u ukupnom iznosu od 4.000,11 EUR zadržane. Na računu Trgovačkog suda u Bjelovaru na kontu Bašić-montaže i trgovine d.o.o., St-191/2016, nalazio se iznos od 9.320,73 HRK, koji je prenesen na konto dužnika St-654/2019 od kojega je 2.800,00 HRK plaćeno FINA-i za javnu dražbu, te je na računu preostao iznos od 6.520,73 HRK. U ovom stečajnom postupku ostvaren je prihod od kupovnine za nekretnine iznos od 13.451,10 EUR-a, od uplaćenih jamčevina iznos od 4.000,11 EUR-a te od sredstava uplaćenih na računu suda iznos od 1.237,07 EUR-a, što ukupno ostvareni primici u ovom stečajnom postupku iznosili su 18.688,28 EUR-a. U stečajnom postupku nastali su troškovi u ukupnom iznosu od 4.225,75 EUR-a a koji se odnose na trošak el. Javne dražbe kod FINA-e u iznosu od 371,62 EUR-a, trošak izrade pečata u iznosu od 13,29 EUR-a, od troška poštarine u iznosu od 9,70 EUR-a, od troška uredskog materijala u iznosu od 18,61 EUR-a, od troška otvaranja žiro-računa u iznosu od 5,31 EUR-a, od troška knjigovodstvenih usluga u iznosu od 600,00 EUR-a, od troška platnog prometa u iznosu do 71,72 EUR-a, od troška putnih naloga stečajne upraviteljice u bruto iznosu od 806,52 EUR-a i od troška nagrade

stečajne upraviteljice u iznosu od 2.328,98 EUR-a. Nakon namirenja troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase razlučni vjerovnici su namireni i to Republika Hrvatska, Ministarstvo financija u iznosu od 348,93 EUR-a ili 2,56% utvrđenog potraživanja te Erste & Steiermarkische bank d.d. u iznosu od 13.281,07 EUR-a ili 97,44% utvrđenog potraživanja. Sva imovina dužnika je unovčena, dužnik druge imovine nema a razlučni vjerovnici su djelomično namireni dok za diobu ostalim vjerovnicima stečajne mase nije bilo sredstava. Do zaključenja stečajnog postupka na računu dužnika na dan 8. kolovoza 2024. nalaze se novčana sredstva u iznosu od 832,66 EUR-a, iz kojeg iznosa će biti podmireni putni troškovi stečajne upraviteljice radi pristupa na završno ročište u neto iznosu od 240,00 EUR-a, odnosno u bruto iznosu od 358,34 EUR-a, troškovi platnog prometa i mjesečni troškovi održavanja računa dužnika te naknada za zatvaranje računa dužnika ukupno oko 70,00 EUR-a. Po zatvaranju računa dužnika preostala novčana sredstva prenijeti će se na depozitni račun Trgovačkog suda u Bjelovaru. Obzirom da je unovčena sva imovina stečajnog dužnika, ne postoji više imovina koja bi trebala biti unovčena a niti radnje koje bi se trebale u tom smislu provoditi u daljnjem tijeku stečajnog postupka predložila je da vjerovnici donesu odluke da se prihvća završni račun stečajne upraviteljice koji je dostavljen na spis 9. kolovoza 2024. te da donesu odluku o zaključenju stečajnog postupka zbog unovčenja cjelokupne imovine stečajnog dužnika.

8. Zastupnica po zakonu razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske izjavila je da nema nikakvih primjedbi na završno izvješće i završni račun te ga prihvatila time da je također suglasna da se zaključi stečajni postupak nad dužnikom obzirom da je unovčena sva imovina stečajnog dužnika.

9. Imajući u vidu navedeno, sud je ocijenio da su ispunjeni uvjeti za zaključenje stečajnog postupka te je, temeljem članka 286. Stečajnog zakona a u svezi s čl. 289. st. 8. Stečajnog zakona ("Narodne novine br.44/96, 29/99, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 71/15, 104/17 i 36/22, - dalje: SZ), riješeno kao u izreci.

U Bjelovaru 28. listopada 2024.

Sudac
Tomislav Mrazović

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **9-3086e-6760f**

Kontrolni broj: **08fc1-44f85-21ee2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.